

**LA GILDA DEI MERCANTI
CENTRO COMMERCIALE NATURALE
Associazione delle Attività Produttive
ELMAS**

STATUTO

TITOLO 1 – Disposizioni Generali

Art. 1 E' costituita l'Associazione volontaria senza fini di lucro denominata "La Gilda dei Mercanti – Centro Commerciale Naturale Elmas". Ne sono parte gli imprenditori del commercio, dei servizi, dell'artigianato, e del turismo ;

Art. 2 L'Associazione ha sede legale ed amministrativa a Elmas. L'assemblea potrà, senza che ciò implichi modifica statutaria, trasferire la sede e deliberare l'istituzione di sedi operative altrove dislocate se ritenute utili ai fini degli scopi sociali;

Art. 3 L'Associazione ha quale scopo esclusivo la valorizzazione del sistema economico locale con particolare riferimento al commercio, all'artigianato e all'offerta di servizi nell'area urbana comunale di Elmas, mediante iniziative di promozione riferibili anche all'identità storico culturale e sociale della comunità;

Art. 4 L'associazione ha come finalità le seguenti:

- Rappresentare, tutelare, valorizzare e incentivare le imprese associate;
- Creare e diffondere un marchio di identificazione delle imprese associate;
- Promuovere e qualificare l'offerta dei beni e dei servizi delle attività associate;
- Promuovere il rilancio economico-sociale del paese attraverso la realizzazione, di concerto con l'Amministrazione Comunale, di attività di animazione urbana, eventi socio-culturali, enogastronomici, mostre e manifestazioni varie;
- Realizzare, di concerto con l'Amministrazione Comunale, progetti di valorizzazione commerciale nell'ambito del quadro legislativo nazionale e regionale in materia di pianificazione commerciale;
- Realizzare o assumere la gestione di infrastrutture urbanistiche quali parcheggi, impianti di illuminazione, aree di intrattenimento, aree verdi e altri servizi, compresi i trasporti, con la finalità di migliorare l'accoglienza utenti;
- Realizzare attività di comunicazione quali pubblicità, informazione, editoria, pubbliche relazioni attraverso l'utilizzo di media tradizionali e telematici;
- Realizzare progetti di arredo urbano delle aree facenti parte del Centro Commerciale Naturale;
- Realizzare progetti a ricaduta economica diretta sulle attività associate;
- Realizzare servizi di supporto e assistenza ai consumi e agli acquisti;
- Realizzare indagini di mercato, ricerche, e progetti di sviluppo commerciale finalizzati ad incrementare lo sviluppo delle attività degli associati;

- Attivare strutture di servizio al pubblico per l'assistenza agli acquisti e alla fruizione dei servizi;
- Promuovere o stipulare accordi con enti e / o altri organismi per la gestione di iniziative e per la promozione di pacchetti turistici integrati con l'offerta commerciale e produttiva esistente nell'area del centro commerciale naturale;
- Promuovere e realizzare sistemi di fidelizzazione della clientela;
- Organizzare, costituire o partecipare a seminari di studio relativi a tematiche di natura commerciale, culturale, sociale, urbanistica ed economica al fine di migliorare l'immagine del Centro Commerciale Naturale;
- Realizzare, promuovere o partecipare ad attività formative seminari di aggiornamento, specializzazione o riqualificazione professionale su ogni materia di interesse degli imprenditori associati e dei loro collaboratori professionali e/o dipendenti;
- Partecipare a bandi di finanziamento per il più agevole perseguimento degli scopi dell'Associazione, per lo sviluppo delle proprie attività e di quelle delle imprese aderenti;
- Organizzare gli acquisti e tutti i servizi utili per lo sviluppo delle vendite ed il miglioramento della produttività delle singole imprese facenti capo all'Associazione;
- Svolgere ogni altro tipo di attività utile e necessaria alle finalità dell'Associazione;

Per le suddette finalità l'Associazione potrà collaborare partecipare o aderire a qualsiasi ente pubblico o privato, locale, nazionale e internazionale e a qualsiasi altro tipo di organismo o associazione. L'Associazione potrà inoltre accendere mutui di qualsiasi tipo, da garantirsi anche con ipoteca sugli immobili sociali, e ricevere contributi o sovvenzioni di qualsiasi natura da enti pubblici o privati, locali, nazionali ed internazionali.

Art. 5 L'associazione ha durata illimitata e connessa al perdurare delle finalità di cui all'articolo 4;

Art. 6 Sono organi dell'associazione: l'Assemblea dei soci, il Presidente, il Vice Presidente, il Consiglio Direttivo, il Segretario e il Tesoriere;

TITOLO 2 - Modalità di associazione e recesso

Art. 7 Possono essere soci le persone fisiche e giuridiche, che intendano partecipare alle attività promosse dall'Associazione: commercianti, artigiani, imprenditori, operatori dei servizi turistici e dei servizi alle imprese. E' socio onorario con possibilità di voto il Comune di Elmas, qualora su invito degli associati, dopo aver preso visione delle norme statutarie e consultato il Consiglio Comunale, manifesti espressamente con apposita delibera comunale, la condivisione delle finalità associative e la volontà di adesione. Possono altresì associarsi enti locali, associazioni di categoria dei commercianti e degli artigiani, associazioni culturali e folcloristiche, associazioni di promozione economica insistenti nel territorio, fondazioni e altri soggetti di diritto privato che svolgano attività di pubblica utilità;

Art. 8 Per essere ammessi in qualità di socio occorre presentare domanda al Consiglio Direttivo e, qualora sia accettata, versare la quota di iscrizione deliberata annualmente dal Consiglio stesso. Entro trenta giorni dalla comunicazione dell'ammissione il socio è tenuto, pena l'esclusione, al versamento della quota annuale di partecipazione deliberata dall'assemblea per la copertura delle spese organizzative, di amministrazione e di gestione. Le successive quote annuali di partecipazione, sempre nella misura stabilita dall'assemblea, dovranno essere versate entro il 31 gennaio. Quelle straordinarie, connesse a particolari esigenze dell'Associazione relative alle attività sociali da svolgere, dovranno essere versate entro trenta giorni dalla delibera assembleare che le ha determinate;

Art. 9 Sull'ammissione il Consiglio Direttivo delibera a maggioranza e può respingere la domanda senza l'obbligo di motivazione e senza che ciò possa essere oggetto di impugnativa;

Art. 10 L'associazione distingue al suo interno soci fondatori e ordinari. Sono soci fondatori coloro che risultano come tali nell'atto costitutivo. Può essere socio fondatore non solo chi ha la titolarità dell'attività associata ma anche un suo corresponsabile o collaboratore di fiducia, che come tale, potrà anche entrare a far parte del Direttivo. Il rapporto associativo è unico per tutte le tipologie di associato. Non vi è differenza alcuna tra coloro che sono fondatori e coloro che aderiscono all'Associazione successivamente alla sua costituzione;

Art. 11 Non è ammessa la forma di partecipazione temporanea. L'adesione impegna il socio per l'anno solare in corso e per quello successivo. L'impegno si intende rinnovato di anno in anno, salvo recesso comunicato novanta giorni prima della scadenza da presentarsi per iscritto. Il socio può richiedere di recedere dall'associazione per cessazione della propria attività imprenditoriale o qualora non intenda più usufruire dei servizi dell'associazione o per altre oggettive motivazioni accolte dal Consiglio Direttivo. Il recesso anticipato esclude la restituzione o il rimborso di parte della quota associativa, o di qualsiasi altro contributo versato per le finalità dell'associazione. Sono fatte salve le obbligazioni che colui che recede ha in corso verso l'associazione o verso terzi, delle quali, l'associazione per quanto di sua competenza, si è resa garante;

Art. 12 La quota associativa e la qualifica di socio è intrasmissibile ad eccezione dei trasferimenti mortis causa e dei casi di cessione a terzi dell'attività associata, qualora questa avvenga nel corso dell'anno per cui è già stata corrisposta la quota associativa;

Art. 13 Dopo l'iscrizione il socio riceverà la tessera associativa con una copia dell'atto costitutivo, dello statuto e dell'eventuale regolamento interno. Ciascun socio può chiedere al Consiglio Direttivo notizie sullo svolgimento degli affari sociali ed ha diritto alla consultazione dei verbali assembleari e dei libri contabili. Per esercitare tale diritto occorre inoltrare richiesta scritta.

Art. 15 L'associato che commette azioni pregiudizievoli agli scopi o al patrimonio dell'Associazione, può essere escluso. Il Consiglio Direttivo decide sull'esclusione dell'Associato con le stesse modalità previste per l'ammissione. L'esclusione dall'associazione non pregiudica l'eventuale azione per il risarcimento del danno subito dall'associazione stessa;

Art. 16 Tutti gli Associati hanno diritto di voto anche per l'approvazione e le modificazioni dello statuto e dei regolamenti e per la nomina degli organi direttivi dell'Associazione. Tale diritto può essere esercitato se si è in regola con il versamento delle quote annuali da almeno trenta giorni;

TITOLO 3 - L'Assemblea

Art. 17 L'assemblea è composta dalla generalità degli associati. E' convocata dal Consiglio Direttivo;

Art. 18 La convocazione dell'assemblea, con l'indicazione dell'ordine del giorno, del luogo e dell'ora della riunione, è fatta mediante avviso, spedito a mezzo posta, a tutti gli associati almeno sette giorni prima della data fissata per l'adunanza. L'avviso di convocazione può essere consegnato a mano con controfirma di ricevimento, per fax e a mezzo posta elettronica. Per dare la massima pubblicità può essere utilizzato anche il sito internet dell'associazione e la comunicazione attraverso pubblicazione sui quotidiani locali;

Art. 19 L'associato può farsi rappresentare in assemblea da un altro associato che non sia membro del Consiglio Direttivo, oppure da collaboratori, familiari o dipendenti del proprio esercizio;

Art. 20 L'assemblea è validamente costituita in prima convocazione quando sono presenti almeno due terzi dei soci. E' ammessa una delega per socio, ogni socio ha diritto ad un voto più quello dell'eventuale socio rappresentato. La delega deve essere fatta per iscritto e deve contenere le generalità del rappresentante e la data della seduta. Ogni delega deve essere allegata al verbale assembleare. In seconda convocazione, trascorsa mezz'ora dalla prima, si delibera validamente qualunque sia il numero degli associati intervenuti. Le deliberazioni sono adottate con voto favorevole della maggioranza dei soci presenti e rappresentati. La modifica dello statuto dell'associazione necessita del voto favorevole dei due terzi degli associati. Lo scioglimento è invece deliberato con voto favorevole di almeno tre quarti degli associati;

Art. 21 L'assemblea ordinaria delibera sulla relazione del Consiglio Direttivo inerente all'attività svolta dall'associazione, sull'approvazione del bilancio dell'esercizio sociale, sull'approvazione del regolamento interno, sulla nomina dei membri del Consiglio Direttivo e sulla loro sostituzione, e su tutti gli altri argomenti posti all'ordine del giorno;

Art. 22 L'assemblea straordinaria è convocata dal Consiglio Direttivo per deliberare sulle modifiche statutarie, sullo scioglimento dell'associazione e su ogni altro argomento ritenuto urgente ed importante nell'interesse degli associati. Può essere convocata con comunicazione scritta, consegnata a mani e controfirmata entro le ventiquattro che precedono la data stabilita per l'adunanza. Le deliberazioni sono adottate con voto favorevole della maggioranza dei presenti;

Art. 23 Il verbale assembleare è redatto dal segretario o, in sua assenza, da un altro incaricato nominato dal Presidente. Ogni verbale deve essere controfirmato dal presidente, dal segretario e da almeno tre soci anche facenti parte del Direttivo;

TITOLO 4 - Consiglio Direttivo, patrimonio sociale e bilancio

Art. 24 L'associazione è amministrata da un Consiglio Direttivo composto da sette membri. Di esso fanno parte il Presidente, il Vice Presidente, il Segretario, il Tesoriere e tre membri nominati tra i consociati dell'assemblea da questa stessa.

Art. 25 I componenti del Consiglio Direttivo durano in carica due anni e sono rieleggibili. Possono perdere la loro qualifica per recesso o esclusione dall'associazione. In tal caso saranno sostituiti da altri membri nominati dall'assemblea fino alla scadenza del biennio amministrativo. A tal fine il recesso deve essere comunicato per iscritto almeno tre mesi prima.

Art. 26 Il Direttivo è investito dei più ampi poteri gestionali, cura l'amministrazione ordinaria e straordinaria dell'associazione e gestisce le attività ed i programmi annuali deliberati dall'assemblea. Spetta inoltre al Consiglio Direttivo predisporre Statuto e Regolamento interno da sottoporre all'approvazione dell'assemblea, determinare le quote di prima iscrizione dei soci, nominare il segretario, deliberare sulle richieste di adesione all'associazione e sulle esclusioni dei soci. Esso procede altresì alla nomina di impiegati interni o esterni all'associazione la cui prestazione di lavoro è finalizzata al raggiungimento degli obiettivi associativi e dei progetti singolarmente attivati. Di essi ne determina compiti e poteri nonché il compenso da corrispondergli. Ogni membro del Consiglio Direttivo può chiedere il rimborso delle spese affrontate per ragioni di proprio ufficio;

Art. 27 Il Consiglio Direttivo delibera l'adozione di un logo associativo, per il quale può anche stabilire di affidare l'elaborazione grafica ad un soggetto interno o esterno all'associazione, su eventuale compenso determinato dallo stesso Consiglio. Il logo potrà essere utilizzato dagli associati come elemento distintivo dell'appartenenza al Centro Commerciale Naturale, con la finalità di valorizzare la propria attività o pubblicizzare la propria adesione all'associazione;

Art. 28 Le deliberazioni adottate dal Consiglio Direttivo a maggioranza, con l'osservanza delle norme statutarie e di quelle previste per legge nella materia oggetto della delibera, sono vincolanti anche per la minoranza;

Art. 29 Al Presidente ed al Vice Presidente spetta disgiuntamente la firma sociale e la rappresentanza dell'associazione di fronte a terzi, anche in giudizio, con facoltà di promuovere azioni, procedere ad istanze giudiziarie o amministrative, nonché di transigere, conciliare e compromettere;

Art. 30 Il Tesoriere provvede alla regolare tenuta della tesoreria sociale, verifica l'esistenza della copertura finanziaria relativa alle deliberazioni di spesa del Consiglio Direttivo. Vigila sul rispetto della normativa in merito alla regolarità dei documenti giustificativi di spesa. Redige insieme al Consiglio il bilancio annuale preventivo e consultivo da sottoporre alla delibera assembleare;

Art. 31 Il segretario, d'intesa con il Direttivo, cura l'intera gestione amministrativa dell'associazione ad esclusione della parte contabile che spetta esclusivamente al tesoriere;

Art. 32 L'associazione chiude l'esercizio sociale il 31 dicembre di ogni anno. Entro e non oltre novanta giorni dalla chiusura dell'esercizio deve essere convocata l'assemblea dei soci per l'approvazione del bilancio consultivo dell'esercizio chiuso. Il bilancio preventivo dovrà essere approvato dall'assemblea dei soci entro il quindici dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento dello stesso bilancio;

Art. 33 Il patrimonio dell'associazione è costituito dalle quote di prima iscrizione deliberate dal Consiglio Direttivo, dalle quote annuali ordinarie e straordinarie deliberate dall'assemblea, da contributi eventualmente versati a qualsiasi titolo da soci, enti associazioni o privati, da ogni bene legittimamente entrato in possesso dell'associazione, dalle somme aggiudicate dalla partecipazione a bandi regionali per il finanziamento dei Centri Commerciali Naturali, dall'utile derivante dalla partecipazioni o organizzazione di manifestazioni;

TITOLO 5 - Disposizioni finali

Art. 34 In caso di scioglimento dell'associazione l'eventuale saldo attivo sarà destinato ad altra associazione con finalità di pubblica utilità. E' vietata qualsiasi forma di distribuzione degli utili tra i soci;

Art 35 Per quanto non previsto dal presente statuto si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia.